

## Vyúčtování fondu 1.1.2025 - 31.12.2025

Společenství vlastníků Tatarkova 731,732,733, IČ: 26484846  
Tatarkova 732/4, 14900 Praha

### Příspěvek na správu domu a pozemku

Souhrnný přehled 1.1.2025 - 31.12.2025 (celá nemovitost)

Stav fondu	k 1.1.2025	8 431 715,39 Kč
Příjmy - předpisy plateb	1.1.2025 - 31.12.2025	1 647 301,00 Kč
Příjmy - ostatní	1.1.2025 - 31.12.2025	489 781,92 Kč
Výdaje z fondu	1.1.2025 - 31.12.2025	-3 752 864,89 Kč
Stav fondu	k 31.12.2025	6 815 933,42 Kč

Výdaje z fondu 1.1.2025 - 31.12.2025

Datum	Zdroj	Název	VS	Částka
23.1.2025	Banka	12x splátka úvěru	9	-1 098 024,00 Kč
31.12.2025	Banka	daň z úroků StSp	neuveдено	-10 983,06 Kč
31.12.2025	Banka	Poplatky ze StSp	neuveдено	-474,00 Kč
31.1.2025	Banka	24x daň z úroku	neuveдено	-1 567,14 Kč
16.1.2025	Doklad	čištění výlevky (Erik Dostál)	2025012	-1 590,00 Kč
17.1.2025	Doklad	instalace domovních telefonů (Jan Slunečko)	25010001	-43 007,00 Kč
23.1.2025	Doklad	instalace vývodu (Rejnok services, spol. s r.o.)	2025040	-4 626,72 Kč
26.1.2025	Doklad	Rohožka (Ostatní)	neuveдено	-269,90 Kč
4.2.2025	Doklad	Montáž vodoměru (Maddeo CZ s.r.o.)	10525024	-107 900,33 Kč
14.1.2025	Doklad	montáž indikátorů (Maddeo CZ s.r.o.)	10525004	-182 468,00 Kč
14.3.2025	Doklad	2x oprava střešního pláště (TESTA s.r.o.)	2240226	-2 159 077,76 Kč
5.4.2025	Doklad	Zahradní substrát (Ostatní)	neuveдено	-170,00 Kč
16.5.2025	Doklad	revize plynu (Ing. Štěpán Kraml)	20250082	-16 310,00 Kč
24.6.2025	Doklad	montážní práce (KALTMAYER s.r.o.)	600251020	-6 948,00 Kč
25.7.2025	Doklad	Vyrovnaní VYUSL (Ostatní)	neuveдено	-125,88 Kč
10.7.2025	Doklad	revize PO (Michal Kandus)	100253002	-8 603,10 Kč
22.9.2025	Doklad	pokládka dlažby (Ondřej Klenot)	20250001	-15 777,00 Kč
7.10.2025	Doklad	Pojištění (Ostatní)	neuveдено	-30 383,00 Kč
24.11.2025	Doklad	utěsnění prostoru parapety (Tomáš Hubka)	202572	-2 464,00 Kč
8.12.2025	Doklad	výměna uzávěrů v PH (David Marván)	25009	-60 630,00 Kč
16.12.2025	Doklad	Prohlídka dveří (KALTMAYER s.r.o.)	600252157	-1 463,00 Kč
31.12.2025	Doklad	Haléřové vyrovnaní (Ostatní)	neuveдено	-3,00 Kč
<b>Celkem</b>				<b>-3 752 864,89 Kč</b>

Příjmy - ostatní 1.1.2025 - 31.12.2025

Datum	Zdroj	Název	VS	Částka
25.3.2025	Banka	dotace ŽP	20101841	103 654,00 Kč
8.12.2025	Banka	Čipy	neuveдено	160,00 Kč
31.12.2025	Banka	Převod na StSp	neuveдено	326 079,00 Kč
31.12.2025	Banka	Úroky StSp	neuveдено	52 300,30 Kč
31.1.2025	Banka	12x Úrok z BÚ	neuveдено	803,56 Kč
31.1.2025	Banka	12x Úrok z SÚ	neuveдено	6 659,06 Kč
31.12.2025	Doklad	Haléřové vyrovnaní (Ostatní)	neuveдено	126,00 Kč
<b>Celkem</b>				<b>489 781,92 Kč</b>

**J.N.Nova - spol. s r.o.**  
Voják Daniel - evidence a předpis úhrad  
Dukelských hrdinů 471/29, 170 00 Praha 7  
IČ: 45315809 / tel.: 220 801 923  
e-mail: vojak@jnnova.cz / www.jnnova.cz