

ROZVAHA
ve zkráceném rozsahu
ke dni 31.12.2024
(v celých tisících Kč)

Název, sídlo a právní forma účetní
jednotky
Společenství vlastníků Tatarko
Tatarkova 732/4
Praha
149 00

Účetní jednotka doručí:
1 x příslušnému fin. orgánu

IČO
26484846

Označení	AKTIVA	číslo řádku	Stav k prvnímu dni účetního období	Stav k posled. dni účetního období
a	b	c	1	2
B.	Krátkodobý majetek celkem Součet B.I. až B.IV.	6	22 422	22 888
B. II.	Pohledávky celkem	8	14 600	14 547
B. III.	Krátkodobý finanční majetek celkem	9	7 806	8 341
B. IV.	Jiná aktiva celkem	10	16	
	Aktiva celkem Součet A. až B.	11	22 422	22 888

Označení	PASIVA	číslo řádku	Stav k prvnímu dni účetního období	Stav k posled. dni účetního období
a	b	c	3	4
B.	Cizí zdroje celkem Součet B.I. až B.IV.	15	22 422	22 888
B. II.	Dlouhodobé závazky celkem	17	22 326	23 016
B. III.	Krátkodobé závazky celkem	18	96	-128
	Pasiva celkem Součet A. až B.	20	22 422	22 888

Sestaveno dne: 17.03.2025 <i>Č.V. Nova - spol. s r.o.</i> <i>účetní úsek</i> Bokelských Hrdinů 471/20, 170 00 Praha 7 IČ: 45215809 tel: 220 801 923 (2)		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání	Pozn.:

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY ve zkráceném rozsahu

ke dni 31.12.2024
(v celých tisících Kč)

Název, sídlo a právní forma účetní
jednotky
Společenství vlastníků Tatarko
Tatarkova 732/4
Praha
149 00

Účetní jednotka doručí:
1 x příslušnému finančnímu orgánu

IČO
26484846

Označení	TEXT	Číslo řádku	Činnosti		
			Hlavní	Hospodářská	Celkem
			5	6	7
A.	Náklady	1			
A. I.	Spotřebované nákupy a nakupované služby	2	687		687
A. II.	Změny stavu zásob vlastní činnosti a aktivace	3			
A. III.	Osobní náklady	4	217		217
A. IV.	Daně a poplatky	5			
A. V.	Ostatní náklady	6	1 163		1 163
A. VI.	Odpisy, prodaný majetek, tvorba a použití rezerv a opravných položek	7			
A. VII.	Poskytnuté příspěvky	8			
A. VIII.	Daň z příjmů	9	10		10
	Náklady celkem	10	2 077		2 077
	Součet A.I. až A.VIII.	10	2 077		2 077
B.	Výnosy	11			
B. I.	Provozní dotace	12			
B. II.	Přijaté příspěvky	13			
B. III.	Tržby za vlastní výkony a za zboží	14			
B. IV.	Ostatní výnosy	15	2 077		2 077
B. V.	Tržby z prodeje majetku	16			
	Výnosy celkem	17	2 077		2 077
	Součet B.I. až B.V.	17	2 077		2 077
C.	Výsledek hospodaření před zdaněním	18	10		10
	ř. 17 - (ř. 10 - ř.9)	18	10		10
D.	Výsledek hospodaření po zdanění	19			
	ř. 18 - ř. 9	19			

Sestaveno dne: 17.03.2025 J.J. Nova spol. s r.o. Účetní úsek Dukelských Hrdinů 471/29, 170 00 Praha 7 IČ: 45315809 tel: 220 801 923 (2)		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání	Pozn.:	

Příloha ve zkráceném rozsahu k účetní uzávěrce roku 2024

1. **Název účetní jednotky:** Společenství vlastníků Tatarkova 731, 732, 733
2. **Sídlo:** Praha 4, Háje, Tatarkova 732/4, PSČ 148 00
3. **Právní formy:** Společenství vlastníků jednotek
4. **IČ:** 264 84 846
5. **Datum zápisu a vzniku:** 7. listopadu 2001

6. **Předmět podnikání:** - správa, provoz a opravy společných částí domu.

7. Statutární orgán

Předseda výboru Michal Bůžek, dat. nar. 11. září 1983
Tatarkova 731/6, Háje, 149 00 Praha 4
den vzniku funkce: 4. května 2016
den vzniku členství: 4. května 2016

místopředseda výboru: Pavel Barvíř, dat. nar. 5. června 1977
Tatarkova 732/4, Háje, 149 00 Praha 4
den vzniku funkce: 4. května 2016
den vzniku členství: 4. května 2016

Člen výboru: Jan Brabec, dat. nar. 13. dubna 1978
Tatarkova 732/4, Háje, 149 00 Praha 4
Den vzniku členství: 1. listopadu 2021

8. **Způsob ocenění:** Neevidován, jedná se o vlastníky nemovitosti.

9. **Odpisy:** Neprovádí se.

10. **Rozbor účetních a daňových nákladů a výnosů:**

Společenství vlastníků je nevýdělečnou organizací a nemá žádné daňové náklady a výnosy.

11. Společenství vlastníků účtuje v podvojném účetnictví podle účtové osnovy a postupů účtování pro nevýdělečné organizace.

12. Společenství vlastníků má všechny závazky a pohledávky evidované na příslušných účtech účetní rozvahy.

V Praze dne: 17.3. 2025

Vypracoval: Jakub Marek

606 627 925

J.H. Nova spol. s r.o.
účetní úsek
Tržiště 471/29, 170 00 Praha 7
IČ: 46315809
tel: 220 801 923 (2)