

ROZVAHA
ve zkráceném rozsahu
ke dni 31.12.2023
(v celých tisících Kč)

Název, sídlo a právní forma účetní
jednotky
Společenství vlastníků Tatarko
Tatarkova 732/4
Praha
149 00

Účetní jednotka doručí:
1 x příslušnému fin. orgánu

IČO
26484846

Označení	AKTIVA	číslo řádku	Stav k prvnímu dni účetního období	Stav k posled. dni účetního období	
a	b	c	1	2	
B.	Krátkodobý majetek celkem	Součet B.I. až B.IV.	6	21 885	22 422
B. II.	Pohledávky celkem		8	14 667	14 600
B. III.	Krátkodobý finanční majetek celkem		9	7 189	7 806
B. IV.	Jiná aktiva celkem		10	29	16
	Aktiva celkem	Součet A. až B.	11	21 885	22 422

Označení	PASIVA	číslo řádku	Stav k prvnímu dni účetního období	Stav k posled. dni účetního období	
a	b	c	3	4	
B.	Cizí zdroje celkem	Součet B.I. až B.IV.	15	21 885	22 422
B. II.	Dlouhodobé závazky celkem		17	22 018	22 326
B. III.	Krátkodobé závazky celkem		18	-133	96
	Pasiva celkem	Součet A. až B.	20	21 885	22 422

Sestaveno dne: 19.03.2024 J.N. Nova spol. s r.o. účetní úsek Dukelských hrdinů 471/10, 140 00 Praha 7 IČ: 452 64 008 tel: 250 601 923 (2)	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání	Pozn.:

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY ve zkráceném rozsahu

ke dni **31.12.2023**
(v celých tisících Kč)

Název, sídlo a právní forma účetní
jednotky
Společenství vlastníků Tatarko
Tatarkova 732/4
Praha
149 00

Účetní jednotka doručí:
1 x příslušnému finančnímu orgánu

IČO
26484846

Označení	TEXT	Číslo řádku	Činnosti		
			Hlavní 5	Hospodářská 6	Celkem 7
A.	Náklady	1			
A. I.	Spotřebované nákupy a nakupované služby	2	890		890
A. II.	Změny stavu zásob vlastní činnosti a aktivace	3			
A. III.	Osobní náklady	4	217		217
A. IV.	Daně a poplatky	5			
A. V.	Ostatní náklady	6	1 050		1 050
A. VI.	Odpisy, prodaný majetek, tvorba a použití rezerv a opravných položek	7			
A. VII.	Poskytnuté příspěvky	8			
A. VIII.	Daň z příjmů	9	8		8
	Náklady celkem	10	2 165		2 165
B.	Výnosy	11			
B. I.	Provozní dotace	12			
B. II.	Přijaté příspěvky	13			
B. III.	Tržby za vlastní výkony a za zboží	14			
B. IV.	Ostatní výnosy	15	2 165		2 165
B. V.	Tržby z prodeje majetku	16			
	Výnosy celkem	17	2 165		2 165
C.	Výsledek hospodaření před zdaněním	18	9		9
D.	Výsledek hospodaření po zdanění	19			

Sestaveno dne: 19.03.2024 <i>Účetní úsek</i> Účetní úsek Městská firma 471/20, 170 00 Praha 7 IČ: 45215800 tel: 224 804 963 (2)	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání	Pozn.:

Příloha ve zkráceném rozsahu k účetní uzávěrce roku 2023

1. **Název účetní jednotky:** Společenství vlastníků Tatarskova 731, 732, 733
2. **Sídlo:** Praha 4, Háje, Tatarskova 732/4, PSČ 148 00
3. **Právní formy:** Společenství vlastníků jednotek
4. **IČ:** 264 84 846
5. **Datum zápisu a vzniku:** 7. listopadu 2001

6. **Předmět podnikání:** - správa, provoz a opravy společných částí domu.

7. **Statutární orgán**

Předseda výboru Michal Bůžek, dat. nar. 11. září 1983
Tatarskova 731/6, Háje, 149 00 Praha 4
den vzniku funkce: 4. května 2016
den vzniku členství: 4. května 2016

místopředseda výboru: Pavel Barvíř, dat. nar. 5. června 1977
Tatarskova 732/4, Háje, 149 00 Praha 4
den vzniku funkce: 4. května 2016
den vzniku členství: 4. května 2016

Člen výboru: Jan Brabec, dat. nar. 13. dubna 1978
Tatarskova 732/4, Háje, 149 00 Praha 4
Den vzniku členství: 1. listopadu 2021

8. **Způsob ocenění:** Neevidován, jedná se o vlastníky nemovitosti.
9. **Odpisy:** Neprovádí se.
10. **Rozbor účetních a daňových nákladů a výnosů:**
Společenství vlastníků je nevýdělečnou organizací a nemá žádné daňové náklady a výnosy.
11. Společenství vlastníků účtuje v podvojném účetnictví podle účtové osnovy a postupů účtování pro nevýdělečné organizace.
12. Společenství vlastníků má všechny závazky a pohledávky evidované na příslušných účtech účetní rozvahy.

V Praze dne: 19.3. 2024

Vypracoval: Jakub Marek

606 627 925

J.N.Nova spol. s r.o.
účetní úseč
Dukelských Hrdinů 471/28 129 00 Praha 7
IČ: 459 65 09
tel: 224 821 923 (2)